

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

A Kormány az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 62. §-a (1) bekezdésének *f*) és *o*) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

Első rész

Általános rendelkezések

1. § (1) E rendeletet az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlására vonatkozó jogosultság engedélyezésére, megújítására, valamint az építési műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők névjegyzékének vezetésére kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazásában

1. *építési műszaki ellenőri tevékenység*: az Étv. 38/A. § (2) bekezdése szerinti tevékenység;

2. *felelős műszaki vezetői tevékenység*: az Étv. 38/A. § (3) bekezdése szerinti tevékenység;

3. *szakmagyakorlási tevékenység*: az 1. és 2. pontban foglalt tevékenységek Étv. 38/A. § (4)-(6) bekezdése és e kormányrendelet szerinti gyakorlása;

4. *tagállam*: a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló törvényben tagállamként meghatározott állam;

5. *hozzátartozó*: a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályairól szóló törvényben hozzátartozóként meghatározott személyek;

6. *jogosultsági vizsga*: a szakmagyakorlási tevékenység szakterületeihez kapcsolódó, a 4. mellékletben meghatározott követelményrendszer elsajátításáról való számadás;

7. *tagállami állampolgár*: a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló törvényben tagállami állampolgárként és a tagállam állampolgárával azonos megítélés alá eső személyként meghatározott személy;

8. *területi kamara*: területi mérnöki kamarának, illetve a területi építész kamarának a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló törvényben meghatározott közigazgatási ügyben eljáró szerve.

2. § (1) Szakmagyakorlási tevékenység engedélyezését a területi kamara - az építész kamarai tag vagy azon személy esetében, akiről a területi építész kamara külön jogszabály szerinti névjegyzék vezetésére jogosult - folytatja le.

(2) A szakmagyakorlási tevékenység engedélyezésének feltételei:

a) az Étv. 38/A. §-ában meghatározott feltételek teljesítése,

b) a jogosultsági vizsga letételének vagy a jogosultsági vizsga alóli mentesség igazolása. A szakmagyakorlási tevékenység folytatásának kötelező szakmai kamarai tagság nem feltétele.

(3) A felelős műszaki vezetői feladatokat, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a közbeszerzésekről szóló törvényben az építési beruházásokra megállapított nemzeti értékhatár kétszeresét, a 3. §-ban meghatározott szakirányú végzettséggel és a 4. §-ban meghatározott szakmai gyakorlattal rendelkező személy a területi kamara eseti engedélyével - névjegyzékbe vételi kötelezettség nélkül - saját maga vagy hozzátartozója számára is elláthatja.

(4)-(6)

(7) A szakmagyakorló a bejegyzett adataiban bekövetkezett változást 8 munkanapon belül írásban köteles bejelenteni a területi kamarának.

A szakmagyakorlási tevékenység engedélyezésének feltételei

Szakirányú végzettség

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

3. § (1) Az építési műszaki ellenőri tevékenység engedélyéhez az építményfajtának megfelelő szakirányú felsőoktatásban megszerzett végzettség, vagy középfokú szakirányú végzettség szükséges. Az oklevél mellékletével és lecke-könyvvel tanúsított olyan felsőfokú végzettség is elfogadható, amelynek képzési célja, illetve a képzés szintje a kreditpontokban (vagy félévórákban) meghatározott követelményt kielégíti.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott végzettségeken túlmenően annak az építési műszaki ellenőrnek, aki az épület, illetve antenna, antennatartó-szerkezet és azokhoz tartozó műtárgyak, valamint az ezekkel összefüggő, illetőleg kiszolgáló építmény építésével, felújításával, átépítésével, bontásával összefüggésben végzi tevékenységét, az Országos Képzési Jegyzékben szereplő építési műszaki ellenőr I. vagy építési műszaki ellenőr II. szakképesítéssel kell rendelkeznie.

(3) A felelős műszaki vezetői tevékenység engedélyezéséhez az építményfajtának megfelelő és az 1. mellékletben felsorolt végzettségek szükségesek.

(4) A szakmagyakorlási tevékenység engedélyezése során szakirányú középfokú képesítésnek az egyes építményfajtáknak megfelelő szakirányú technikus oklevél, illetve - a technikus képzés szüneteltetésének időszakában - szakirányú szakközépiskolai érettségi bizonyítvány minősül.

(5) Az az építési műszaki ellenőr, aki a (4) bekezdés szerinti szakirányú középfokú képesítéssel rendelkezik, csak a közbeszerzésekről szóló törvényben az építési beruházásokra megállapított nemzeti értékhatárt el nem érő beruházások esetében láthat el műszaki ellenőri tevékenységet.

(6) A névjegyzékbe történő bejegyzési eljárás során az oklevél szakirányáról

a) az oklevél mellékletével és lecke-könyvvel tanúsított felsőfokú végzettség esetén, amelynek képzési célja, illetve a képzés szintje a kreditpontokban (vagy félévórákban) meghatározott követelményt kielégít, vagy

b) ha a végzettségét igazoló oklevélből a szakirány, illetve annak a szakmagyakorlási jogosultságot megalapozó szintje nem állapítható meg,

a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló jogszabályban meghatározott összetételű és a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara (a továbbiakban: országos kamara) által működtetett bizottság jogosult szakértőként véleményt nyilvánítani. A bizottság véleményét a szakmagyakorlási jogosultság megállapításakor a területi kamara kötelezően figyelembe veszi.

Szakmai gyakorlat

4. § (1) Szakmai gyakorlati időként a szakirányú végzettség megszerzését követően a kérelmezett szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő

- a) építési műszaki ellenőri,
- b) felelős műszaki vezetői,
- c) építőipari kivitelezési,
- d) építésfelügyeleti,
- e) építésügyi hatósági,
- f) beruházói-műszaki,
- g) felsőoktatási intézményben építészeti-műszaki szaktárgy oktatói,
- h) építészeti-műszaki tervezési,
- i) építésügyi műszaki szakértői

tevékenység folytatásának időtartamát kell figyelembe venni.

(2) A szakmagyakorlási tevékenység engedélyezése során szakmai gyakorlati időként az (1) bekezdésben felsoroltak szerinti,

- a) az építési műszaki ellenőr esetében
- aa) felsőfokú képesítés esetén 3 éves,
- ab) középfokú képesítés esetén 5 éves,

b) felelős műszaki vezető esetében a melléklet szerinti gyakorlati időt kell igazolni oly módon, hogy az előírt gyakorlati időnek a fele az (1) bekezdés a)-d) pontjai szerinti tartalmú legyen.

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

(3) A szakmai gyakorlat igazolásaként csak közokirat vagy teljes bizonyító erejű magánokirat fogadható el (munkáltatói, illetve az építési szakmai érdek-képviselői szerv által kiadott igazolás, továbbá munka- vagy megbízási szerződés, szakmagyakorlási tevékenységet végző személy által kiállított igazolás stb.).

A jogosultsági vizsga

5. § (1) A jogosultsági vizsgát az illetékes országos kamara bonyolítja le.

(2) A jogosultsági vizsga általános és különös részből áll. A jogosultsági vizsga részletes eljárási szabályait a 3. melléklet, követelményrendszerét a 4. melléklet tartalmazza.

(3) A jogosultsági vizsgabizottság (a továbbiakban: vizsgabizottság) legalább három- és legfeljebb öttagú testület. A vizsgabizottságot az országos kamara hozza létre és működteti. A vizsgabizottság elnökből, szakmai elnökből és tagokból áll. A vizsgabizottság elnöke a miniszter által megbízott személy, a szakmai elnöke az országos kamara szakterületi képviselője, tagjai a szakmai érdek-képviselői szervezetek és az illetékes felsőoktatási intézmények javaslatára a szakmai elnök által felkért személyek.

(4) A jogosultsági vizsga díja összesen 34 000 forint, amelyből az általános követelményrendszerű részek díja 6000-6000 forint, a különös követelményrendszerű részek díja 11 000-11 000 forint. A jogosultsági vizsga - sikertelenség esetén részben vagy egészben - megismételhető. A javítóvizsga díja a jogosultsági vizsga díjával azonos.

(5) A jogosultsági vizsga díját a jogosultsági vizsgára történő jelentkezéskor kell megfizetni a vizsgát szervező országos kamara elkülönítetten vezetett számlájára. A jogosultsági vizsga díjáról az országos kamara elkülönített nyilvántartást vezet. A díj kizárólag a vizsgaszervezés és -lebonyolítás fedezetére használható fel. Az országos szakmai kamara a felügyeletét ellátó miniszter számára a vizsgadíj tételes felhasználásáról készített nyilvántartását megküldi.

(6) A jogosultsági vizsgától az országos szakmai kamara

a) eltekint, ha a kérelmező

aa) építésügyi vizsgával, építésügyi szakmai tartalmú közigazgatási vizsgával rendelkezik, és e vizsga követelményrendszere a szakmagyakorlási jogosultsági vizsga követelményrendszerével teljeskörűen megegyezik,

ab) az Országos Képzési Jegyzék szerinti építési műszaki ellenőri szakképesítéssel rendelkezik,

ac) a kérelmező betöltötte 60. életévét és a kérelmezett szakterületen a kérelem benyújtását megelőzően legalább tizenöt éves szakmai gyakorlattal rendelkezik,

b) részben eltekint, ha

ba) a kérelmező a kérelemtől eltérő e rendelet szerinti szakmagyakorlási jogosultság, valamint építészeti-műszaki tervezői vagy építésügyi műszaki szakértői szakmagyakorlási jogosultság valamely szakterületén már eredményes jogosultsági vizsgát tett, vagy

bb) a kérelmező építésügyi vizsgával, építésügyi szakmai tartalmú közigazgatási vizsgával rendelkezik, és e vizsga követelményrendszere a szakmagyakorlási jogosultsági vizsga követelményrendszerével részben megegyezik.

(7)

Második rész

Eljárási szabályok

Az engedély iránti kérelem és mellékletei

6. § (1) A szakmagyakorlási tevékenység engedélyezése iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

a) a 3. §-ban foglalt szakirányú végzettséget igazoló oklevél hiteles másolatát, ha ez a területi kamarai nyilvántartásban nem áll rendelkezésre;

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- b)* a szakirány elbírálásához a leckekönyv másolatát vagy az oklevél mellékletét is be kell nyújtani, ha a kérelmező kreditrendszerben szerezte meg az oklevelét, vagy ha a területi kamara azt a szakirány megállapítása érdekében kéri;
 - c)* az engedélyhez külön jogszabályban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj befizetésének igazolását;
 - e)* a szakmai gyakorlat igazolását;
 - f)* a jogosultsági vizsga eredményes letételének vagy a vizsga alóli mentességnek az igazolását.
- (3) A végzettséget tanúsító oklevél közjegyző által hitelesített másolata helyett az eredeti dokumentum egyidejű bemutatása esetén elfogadható a területi kamara által az eredeti okiratról készített és hitelesített másolat.

A kérelem elbírálása és a határozat tartalma

7. § (1) Ha a kérelem hiányos, a területi kamara tizenöt munkanapos határidő megjelölésével a kérelmezőt a hiányok pótlására hívja fel.

(2) A területi kamara a kérelemnek egyszerűsített határozatban ad helyet, amely tartalmazza:

- a)* az oklevél megnevezését, számát, szakát, szakirányát és kibocsátóját, amely a szakmagyakorlási jogosultságot megalapozza;
- b)* az építési műszaki ellenőri és a felelős műszaki vezetői szakterület, illetve kategória megnevezését;
- c)* a szakmagyakorlási tevékenységet végző személy nyilvántartási számát, valamint a névjegyzéki jelét az 1. és 2. melléklet szerint;
- d)* a külön jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettség teljesítése igazolása elmaradásának a 8. § (1) bekezdés szerinti jogkövetkezményeiről történő tájékoztatást;

e)

(3) A 2. § (3) bekezdésben meghatározott esetben az egyszerűsített határozat a (2) bekezdés *a)*-*b)* pontjait, valamint az építmény pontos megnevezését, helyét és az eseti engedély érvényességének tartamát tartalmazza, amely legfeljebb az adott építmény használatbavételi engedélyének megadásáig szól.

(4) A szakmagyakorlási tevékenységet folytató kérelmére - külön jogszabályban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj fizetése mellett - a területi kamara hatósági bizonyítványt állít ki a (2) bekezdés *b)*-*d)* pontjaiban foglalt adatokról.

A továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

8. § (1) A névjegyzéket, vezető területi kamara a névjegyzékből törli azt a személyt, aki továbbképzési kötelezettségét a külön jogszabályban előírt időközönként nem igazolja.

(2) A területi kamara a külön jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettség teljesítéséről, az ott meghatározott igazolásokkal mellékelt kérelemre hatósági bizonyítványt állít ki.

(3) A szakmagyakorlási tevékenység folytatása szüneteltethető. A szüneteltetés időtartamát a névjegyzéket vezető területi kamaránál be kell jelenteni. A szüneteltetés időtartama alatt szakmagyakorlási tevékenység nem végezhető, a továbbképzési kötelezettség teljesítését nem kell igazolni.

(4) A külön jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő elteltét követően a (3) bekezdés szerint szüneteltetett szakmagyakorlási tevékenység abban az esetben folytatható, amennyiben a névjegyzéki bejegyzés szüneteltetésének megszüntetését kérő személy külön jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettségének teljesítését igazolja.

A névjegyzék vezetése

9. § (1) A területi kamarák közös, az országos kamarák által külön jogszabályban meghatározott módon és tartalommal működtetett elektronikus névjegyzéket vezetnek, amelyet folyamatosan aktualizálnak a szakmagyakorlók 2. § (7) bekezdése szerinti adatszolgáltatása, valamint a külön jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettségének 8. § szerinti igazolása alapján.

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

(2) A területi kamara a szakmagyakorlási tevékenységet folytató személyeket jogosultságuk megállapításával egyidejűleg névjegyzékbe veszi. A névjegyzék a szakmagyakorlási tevékenységet végző személyeknek a 6. § (1) bekezdés pontjaiban szereplő személyes adatait, szakirányú végzettségét, valamint a mellékletben meghatározott névjegyzéki jelét tartalmazza. A névjegyzékben rögzíteni kell a névjegyzékbe vételi eljárással összefüggésben jogszabályban előírt igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének tényét.

A névjegyzékből való törlés

10. § (1) A területi kamara törli a névjegyzékből azt a személyt,

- a) aki a törlést maga kérte,
- b) aki elhalálozott,
- c) aki a külön jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettségét nem igazolta,
- d) akivel kapcsolatban a névjegyzéki bejegyzést követően merült fel olyan tény vagy adat, amely a szakmagyakorlási tevékenység engedélyezését nem tette volna lehetővé,
- e) akit az építésfelügyeleti hatóság
 - ea) az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005. (X. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épfelbír.) 1. melléklet I. rész 16. pontban meghatározott jogsértő cselekmény miatt 3 éven belül két alkalommal jogerősen építésfelügyeleti bírsággal sújtott,
 - eb) az Épfelbír. 1. melléklet I. rész 16. pontban meghatározott jogsértő cselekmény kivételével 3 éven belül öt alkalommal jogerősen építésfelügyeleti bírsággal sújtott,
- f) akit egy éven belül három alkalommal - a tevékenységre vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok megsértése miatt - figyelmeztetésben részesített.

(2) Ha a névjegyzékből való törlésre az (1) bekezdés *ea*), *eb*), *f*) pontja alapján került sor, a szakmagyakorlási tevékenységet végző személy a határozat jogerőre emelkedésétől számított 3 éven belül a névjegyzékbe nem vehető fel.

(3) Az eseti engedéllyel rendelkező szakmagyakorlási tevékenységet folytató személytől az engedélyt vissza kell vonni, ha az építésfelügyeleti hatóság az Étv. 46. §-ának (6) bekezdésében foglaltakat megállapítja.

(4) A névjegyzékből való törlést követően az e jogszabályban meghatározott adatokat a területi kamara 10 évig őrzi meg.

(5) A területi kamara felfüggeszti annak a személynek a szakmagyakorlási jogosultságát,

- a) legfeljebb fél év időtartamra, akit egy éven belül két alkalommal figyelmeztetésben részesített,
- b) legfeljebb egy év időtartamra, akit az építésfelügyeleti hatóság az Épfelbír. 1. melléklet I. rész 16. pontban meghatározott jogsértő cselekmény miatt jogerősen építésfelügyeleti bírsággal sújtott és a jogsértés súlyos testi sértést, egészségkárosodást vagy halált okozott,
- c) legfeljebb egy év időtartamra, akit az építésfelügyeleti hatóság az Épfelbír. 1. melléklet I. rész 16. pontban meghatározott jogsértő cselekmény kivételével egy éven belül három alkalommal jogerősen építésfelügyeleti bírsággal sújtott.

Tagállami állampolgárokkal kapcsolatos sajátos szabályok

11. § (1) Valamely tagállam állampolgára a névjegyzékbe vétel iránti kérelmét az Etv. szerinti szakmai képesítésének elismerése iránti kérelmével egyidejűleg nyújtja be az adott szakmagyakorlási tevékenység tekintetében hatáskörrel rendelkező Budapesti Építész Kamarához, illetve a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarához.

(2) Az engedély iránti kérelemhez mellékelni kell

- a) magyar nyelvű fordításban
 - aa) a 6. § (1) bekezdésében, a 6. § (2) bekezdésének *a*)-*b*) pontjaiban foglaltakat,
 - ab) a benyújtáskor három hónapnál nem régebbi keltezésű, a küldő vagy származási ország illetékes szerve által kiállított - a küldő vagy származási országbeli jogosultságra vonatkozó - igazolást, beleértve a szakirányú szakmai gyakorlat jellegét, szakirányát, teljesítésének helyét, időtartamát,

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

ac) a küldő vagy a származási országban a szakmagyakorlás engedélyezésére jogosult szakmai szerv megnevezését és címét;

b) magyar nyelvű, részletes szakmai önéletrajzot és referenciamunkák felsorolását;

c) a 6. § (2) bekezdésének f) pontjában foglaltakat;

d) az állampolgárság igazolását.

(3)

(4) Az (1) bekezdésben említett kérelmet és mellékleteit az elismerési eljárást lefolytató hatóság a szakképzettség elismeréséről szóló jogerős határozatával együtt haladéktalanul megküldi a névjegyzékbe vételre hatáskörrel rendelkező területi kamarának.

(5) A területi kamara dönt a névjegyzékbe vételről.

(6) A 6. § (2) bekezdésének d) pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díj befizetését a kérelmezőnek akkor kell igazolnia, ha a (3) bekezdés szerinti dokumentumokat a területi kamara kézhez vette.

12. §

Harmadik rész

Átmeneti és záró rendelkezések

13. § (1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben meghatározottak kivételével - 2007. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet 14. §-a a kihirdetést követő 3. napon lép hatályba.

(3)

(4) E rendelet 5. §-ának a jogosultsági vizsgára vonatkozó rendelkezéseit a 2007. július 1. napját követően indult névjegyzékbe vételi eljárásokban kell alkalmazni. Az e rendelet hatálybalépését követően, de 2007. július 1. napját megelőzően benyújtott névjegyzékbe vételi kérelmek esetében a szakmagyakorlási jogosultság megállapítása a vizsga hiánya miatt nem tagadható meg. A névjegyzékbe vételről szóló határozatban meg kell jelölni a kérelmező számára azt a legkésőbbi időpontot - legfeljebb a névjegyzékbe vétel megújításának időpontját - ameddig az eredményes jogosultsági vizsgát igazolnia kell. Ha a kérelmező ezt nem tudja igazolni, a megjelölt határnaptól a névjegyzékből törölni kell.

(5) Az építésfelügyeleti hatóságok által átadott névjegyzékben szereplő műszaki ellenőröket és felelős műszaki vezetőket külön kérelem benyújtása és közigazgatási eljárás során kiadott határozat meghozatala, illetve igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül kell az új névjegyzékbe felvenni. A kérelem megújításának határideje ezekben az esetekben a szakmagyakorlási jogosultságot megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított öt év.

(6)-(7)

14. § E rendeletnek - az építésügyi és az építésfelügyeleti hatósági eljárásokkal összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 177/2010. (V. 13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 1. mellékletével megállapított - 1. melléklet II. rész 2.1. pontját a Kr. hatálybalépését követően indult vagy megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

15. §

1. melléklet a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelethez

A felelős műszaki vezetők besorolása

I. Rész

Épületek, továbbá a II. részben foglaltak kivételével egyéb építmények építési, tereprendezési, felszíni vízelvezetési, épületgépészeti és épületvillamossági építési-szerelési tevékenysége esetén

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

1. „A” kategória

a) Tevékenységi kör:

Az építmények megépítésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési munkák, valamint tereprendezési, felszíni vízelvezetési munkák felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-Ép/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

- | | |
|---|--------------------------|
| ca) okleveles építészmérnöki, illetve okleveles építőmérnöki végzettség | 3 éves szakmai gyakorlat |
| cb) építészmérnöki, illetve építőmérnöki, magasépítő- és mélyépítési üzemmérnöki végzettség | 4 éves szakmai gyakorlat |
| cc) felsőfokú technikus végzettség kiegészítve építőmester kiegészítő végzettséggel | 2 éves szakmai gyakorlat |
| cd) felsőfokú szakirányú műszaki szakképzettség kiegészítve építőmester, valamint kivitelező szakmérnök végzettséggel | 2 éves szakmai gyakorlat |

2. „AM” kategória

a) Tevékenységi kör:

Műemléki védelem alatt álló építmények megépítésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési munkák, valamint tereprendezési, felszíni vízelvezetési munkák felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-Ép/AM - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény: okleveles építészmérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat
műemléki területen,
szakember irányítása
mellett

3. „B” kategória

a) Tevékenységi kör:

Az építmények megépítésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési munkák, valamint tereprendezési, felszíni vízelvezetési munkák felelős műszaki vezetése:

aa) legfeljebb négy beépített szintig, 6,6 m falköz (oszlopköz) távolságig, és összesen 2000 m² szintterület nagyságig,

ab) az építmény tartószerkezeti rendszere nem változik meg, vagy

aba) az építmény tartószerkezetének teherbíró képességét befolyásoló olyan mértékű teherváltozás - írásos szakértői véleménnyel igazoltan - nem következik be, mely a tartószerkezet megerősítését, elbontását, megváltoztatását tenné szükségessé, továbbá

abb) ha égéstermék elvezetésére szolgáló bármilyen szerkezetű égéstermék-elvezető berendezés építésére nem kerül sor, illetve

abc) az építmény homlokzatának megváltoztatása (kivéve a védett építményeket) nem jár együtt annak teherhordó szerkezeti változtatásával, építési munkák esetében korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

MV-Ép/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

- ca) okleveles építész-, illetve okleveles építőmérnöki végzettség 1 éves szakmai gyakorlat
- cb) építész-, illetve építőmérnöki, magasépítő- és mélyépítési üzemmérnöki, településmérnöki, illetve városgazdasági üzemmérnöki vagy felsőfokú technikus végzettség 2 éves szakmai gyakorlat
- cc) építőipari technikus, szakközépiskolai végzettség 5 éves szakmai gyakorlat

4. „C” kategória

a) Tevékenységi kör:

Az építmények megépítésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési munkák, valamint tereprendezési, felszíni vízelvezetési munkák felelős műszaki vezetése:

aa) legfeljebb összesen 1000 m² szintterület nagyságig, 7,5 m építménymagasságig és 6,6 m falköz (oszlopköz) távolságig,

ab) teherhordó és szakipari szerkezeteinek megváltoztatására nem irányuló (pl. karbantartás, felújítás) építési-szerelési munkák esetében korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-Ép/C - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

kőművesmesteri képesítés, illetve fa szerkezetű építmények esetén ácsmesteri képesítés 2 éves szakmai gyakorlat

5. „ÉG” kategória

a) Tevékenységi kör:

Az építmények víz, csatorna, gáz, központi fűtés, szellőző, klímaberendezéseinek építés-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-Ép/ÉG - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles gépészmérnöki végzettség 3 éves szakmai gyakorlat

cb) gépészmérnöki, gépész üzemmérnöki vagy felsőfokú technikus, illetve gépésztechnikus végzettség 4 éves szakmai gyakorlat

cc) a 3. a) pont aa) alpontjában meghatározott építménymagasságig az építmények víz, csatorna, gáz, központi fűtés, szellőző, klíma berendezéseire irányuló építési munkák a szakmunka szakágának megfelelő mesteri képesítés

A névjegyzékben a kategória jele: „ÉG/C”

6. „ÉV” kategória

a) Tevékenységi kör:

Az építmények villamos, hírközlő és épületfelügyeleti rendszer berendezései - az épület fogyasztásmérő készülékéig - szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-Ép/ÉV - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles villamosmérnöki végzettség 3 éves szakmai gyakorlat

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- cb)* villamosmérnöki, villamos üzemmérnöki vagy felsőfokú technikus, továbbá villamosipari technikus végzettség 4 éves szakmai gyakorlat
- cc)* a 3. a) pont *aa)* alpontjában meghatározott építménynagyságig építmények villamos, hírközlő és épületfelügyeleti rendszer berendezései - az épület fogyasztásmérő készülékéig - szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése villanyszerelő mesteri képesítéssel és ellátható. 5 éves szakmai gyakorlattal
- A névjegyzékben a kategória jele: „ÉV/C”

A sajátos építményfajták építési-szerelési munkáihoz

II. Rész

1. Közlekedési építmények és az azokhoz szerkezeti vagy funkcionálisan kapcsolódó építményrészek, mérnöki létesítmények - az I. részbe tartozó építmények kivételével - építés-szerelési munkái

1.1. Utak, vasutak, repülőterek, kikötők

1.1.1. „A” kategória:

a) Tevékenységi kör: az alábbi építmények építés-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül:

aa) út, kerékpárút, gyalogosút, térburkolat,

ab) vasút, földalatti vasút, sikló, függőpálya, sífelvonó,

ac) repülőtér, kikötő,

ad) az *aa)*-*ac)* pontokban meghatározott építmények műtárgyai (híd, átereszt, alagút, aluljáró, támfal stb.),

ae) az *aa)*-*ac)* pontokban meghatározott építmények berendezései, tartozékai, zajvédelmi létesítményei és vízvezetése a befogadóig.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-KÉ/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles építőmérnöki végzettség 3 éves szakmai gyakorlat

cb) építőmérnöki, mélyépítési, közlekedésépítési, vízellátási és csatornázási, vízgazdálkodási üzemmérnöki, illetve felsőfokú technikus végzettség 5 éves szakmai gyakorlat

1.1.2. „B” kategória:

a) Tevékenységi kör: az „A” kategóriában meghatározott építmények építési-szerelési munkáinál az alábbi korlátozásokkal:

aa) út: gyorsforgalmi utak és létesítményeik kivételével,

ab) közúti műtárgy: szabadnyílású híd 4 m-ig, átereszt 2 m átmérőig, támfal 3 m magasságig,

ac) vasút: 1000 m vágányhosszáig és 5 csoport kiterőig,

ad) vasúti műtárgy: a vasúti építmények engedélyezéséről szóló jogszabályban a hatósági engedély nélkül létesíthető műtárgyak,

ae) felújítás, átalakítás, bővítés, javítás-karbantartás, elbontás építési-szerelési korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-KÉ/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- ca) az „A” kategóriában megjelölt végzettségek 1 éves szakmai gyakorlat
- cb) közlekedéscső, útépítő, vasútépítő, hídépítő, mélyépítő technikusai vagy vasutaknál pályamesteri végzettség 5 éves szakmai gyakorlat
- 1.2. Vasútvillamosági építmények
- 1.2.1. „A” kategória:
- a) Tevékenységi kör: a vasút villamosítás, villamosenergia-ellátás, energia-távvezérlés és villamos üzemű biztosítóberendezések építményei, berendezései építés-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.
- b) Jelölése a névjegyzékben:
MV-VV/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c) Névjegyzékbe vételi követelmény:
- ca) okleveles villamosmérnöki, okleveles közlekedésmérnöki végzettség 3 éves szakmai gyakorlat
- cb) villamosmérnöki, üzemmérnöki, közlekedésmérnöki, üzemmérnöki, felsőfokú villamosipari technikusai végzettség 5 éves szakmai gyakorlat
- 1.2.2. „B” kategória:
- a) Tevékenységi kör: az „A” kategóriánál meghatározott építmények építés-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése, az alábbi korlátozásokkal:
- aa) vasúti villamos felsővezeték, illetve vasúti biztosítóberendezések létesítése, átalakítása, amelyek a vasúti építmények engedélyezéséről szóló jogszabályban hatósági engedély nélkül létesíthetők,
- ab) felújítás, átalakítás, bővítés, javítás-karbantartás, elbontás esetében korlátozás nélkül.
- b) Jelölése a névjegyzékben:
MV-VV/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c) Névjegyzékbe vételi követelmény:
- ca) vasút-villamosági, vasútgépészeti technikusai, továbbá a MÁV Tisztviselői Intézetben szerzett végzettség 5 éves szakmai gyakorlat
2. Vízgazdálkodási építmények (vízi létesítmények) és az azokhoz szerkezeti vagy funkcionálisan kapcsolódó építményrészek, mérnöki létesítmények - az I. részbe tartozó építmények kivételével - építési-szerelési munkái
- 2.1. „A” kategória:
- a) Tevékenységi kör: korlátozás nélkül végezhető a felelős műszaki vezetői tevékenység az alábbi építmények építési-szerelési munkái esetén:
- aa) duzzasztó- és vízerőmű, hajósilip, árvízkapu, kikötői partfal,
- ab) öntözőtelep, öntözőcsatorna, halastó, tógazdaság,
- ac) víziközművek közüzemi hálózatai, beleértve az ipari, ivó- és tűzvíz hálózatot, az egyesített és elválasztott rendszerű csatornahálózatot, a nyílt és zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózatot,
- ad) szennyvíztisztító telep, víztermelő telep, vízkezelő építmény, víztároló, hévízhasznosítási építmény,
- ae) árvízvédelmi töltés, árvízvédelmi fal és műtárgyai,
- af) belvízvédelmi csatorna és műtárgyai, szivattyútelep,
- ag) folyó- és tószabályozási mű, partvédmű,
- ah) vízrendezési és vízkormányzó földmű és műtárgyai,
- ai) árvízvédelmi szűkítőtorony, tározó, záportározó és műtárgyai, és
- aj) közüzemi ivóvízellátást, továbbá ásvány- és gyógyvíz beszerzést szolgáló kút, hévízkút műtárgya és minden 100 m-nél mélyebb kútnak minősülő építmény.

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-VZ/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles építőmérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat

cb) építőmérnöki, mélyépítési, közlekedésépítési, vízellátási és csatornázási, vízgazdálkodási üzemmérnöki, felsőfokú technikus végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

cc) az a) pont a) alpontja tekintetében a ca) és cb) alpontban említett követelmények vagy okleveles hidrogeológus mérnök vagy ezzel egyenértékűnek tekinthető okleveles mérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat

2.2. „B” kategória:

a) Tevékenységi kör: az „A” kategóriánál meghatározott építmények építés-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése az alábbi korlátozásokkal:

aa) olyan vízi létesítmények építés-szerelési munkái, amelyek tönkremenetele életveszélyt nem idéz elő, vagy rendkívüli védelmi intézkedést nem követel, továbbá

ab) vízi létesítmények építés jellegű felújítása, javítása, karbantartása.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-VZ/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) az „A” kategóriában megjelölt végzettségek

1 éves szakmai gyakorlat

cb) vízügyi, vízközműépítő, mélyépítő technikus végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

3. Távközlési építmények építési-szerelési munkái

3.1.1. „A” kategória:

a) Tevékenységi köre - a távközléshez szükséges olyan sajátos építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése, amelyek magukba foglalják a vezetékeket, a vezetékekkel és vezeték nélküli összeköttetésekkel összefüggő - burkoló, tartó, védő, jelző stb. - műtárgyakat, különösen a tartozékokat és tartószerkezeteket, az antennatartó-szerkezeteket (tornyokat), antennákat, oszlopokat, alagutakat, kábelszekrényeket, csatornákat, föld alatti és föld feletti jelzőket, védőműtárgyakat.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-TE/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám/érvényesség éve

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles építészmérnöki, illetve okleveles építőmérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat

cb) építészmérnöki, illetve építőmérnöki, üzemmérnöki, magasépítő- és mélyépítő- ipari felsőfokú technikus, építőipari technikus, villamosmérnök, mérnök-informatikus végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

3.1.2. „B” kategória:

a) Tevékenységi köre: az „A” kategóriánál meghatározott építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése, kivéve a kettőnél több alrendszer (például autópálya), valamint vezetékes és vezeték nélküli rendszereket integráló építménynél.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-TE/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám/érvényesség éve

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

építőipari technikus, építőipari szakközépiskolai, távközlési technikus, posta műszaki-tisztii végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

3.2. Távközlési építmények villamos-szerelési munkái

3.2.1. „A” kategória:

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

a) Tevékenységi köre: a távközléshez szükséges olyan sajátos építmények villamos-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése, amelyek magukba foglalják a vezetékeket, a vezetékekkel és vezeték nélküli összeköttetésekkel összefüggő - burkoló, tartó, védő, jelző stb. - műtárgyakat, különösen a tartozékokat és tartószerkezeteket, az antennatartó-szerkezeteket (tornyokat), antennákat, oszlopokat, alagutakat, kábelszekrényeket, csatornákat, föld alatti és föld feletti jelzőket, védőműtárgyakat.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-TV/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles villamosmérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat

cb) villamos mérnöki vagy üzemmérnöki, felsőfokú villamosipari technikus, végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

3.2.2. „B” kategória:

a) Tevékenységi köre: az „A” kategóriánál meghatározott építmények szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése, beleértve az URH sáv szerelését, de kivéve a kettőnél több alrendszer (pl. autópályák), továbbá vezeték nélküli rendszer villamos szerelését.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-TV/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

Villamosipari-, távközlési technikus, villamosipari szakközépiskolai végzettség, posta műszaki-tisztii végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

4. Szilárdásvány-bányászati, kőolaj- és földgázbányászati, illetve egyéb bányászati építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

4.1. „A” kategória:

a) Tevékenységi köre: szilárdásvány-bányászati, kőolaj- és földgázbányászati, illetve egyéb bányászati építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-BÁ/A - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles bánya- és geotechnikai mérnöki, okleveles gáz- és olajipari mérnöki, okleveles gépészmérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat

cb) bánya- és geotechnikai mérnöki, üzemmérnöki, gáz- és olajipari mérnöki, üzemmérnöki, gépészmérnöki, gázszolgáltató szaküzem-szakmérnöki, felsőfokú gépipari technikus végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

4.2. „B” kategória:

a) Tevékenységi köre: az „A” kategóriánál meghatározott építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése a mélyművelésű bányák kivételével.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-BÁ/B - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

gépipari technikus, szakközépiskolai végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

5. Szénhidrogén-szállító vezetékek, gázelosztó vezetékek, propán-bután töltő telepek és tartozékaik építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

5.1. „A” kategória

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

a) Tevékenységi köre: szénhidrogén-szállító vezetékek, gázelosztó vezetékek, propán-bután töltő telepek és tartozékaik építési-szerelési munkának felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-GO/A - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles gáz- és olajipari mérnöki, okleveles gépészmérnöki végzettség

3 éves szakmai gyakorlat

cb) gáz- és olajipari mérnöki, üzemmérnöki, felsőfokú technikus végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

5.2. „B” kategória

a) Tevékenységi köre: szénhidrogén-szállító vezetékek, gázelosztó vezetékek, propán-bután töltő telepek és tartozékaik építési-szerelési munkának felelős műszaki vezetése kivéve gázátadó és gázfogadó állomások, kompresszorállomások, szivattyúállomások, tartályparkok, DN 300 mm méretnél nagyobb átmérőjű csővezetékek szerelési munkái, az elkészült rendszerek üzembe helyezése és próbaüzeme, valamint ezekhez kapcsolódó feladatok.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-GO/B - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

gáz- és olajipari technikus, gépészmérnöki technikus, szakközépiskolai végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

6. Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményei

6.1. „A” kategória

a) Tevékenységi köre: Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményeinek felelős műszaki vezetése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-EN/A - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles gépészmérnöki, okleveles vegyészmérnöki végzettség és

3 éves szakmai gyakorlat

cb) gépészmérnöki, üzemmérnöki, vegyészmérnöki, üzemmérnöki, felsőfokú gépész-, illetve vegyésztechnikusi végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

6.2. „B” kategória:

a) Tevékenységi köre: Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményei 50 bar nyomásig és nyomás alatti vezetékek és berendezések 600 mm belső átmérőig.

b) Jelölése a névjegyzékben:

MV-EN/B - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

vegyész technikus, gépészmérnöki, szakközépiskolai végzettség

5 éves szakmai gyakorlat

7. Távhővezetékek és berendezések építése

„A” kategória: föld feletti és föld alatti távhővezeték, azok tartozékai és védőberendezéseinek építése.

a) Jelölése a névjegyzékben:

FMV-TH/A - területi kamara kódja - regisztrációs szám

b) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ba) okleveles gépészmérnöki végzettség és

3 éves szakmai gyakorlat

bb) gépészmérnöki, üzemmérnöki végzettség és

5 éves szakmai gyakorlat

„B” kategória: föld feletti távhővezeték, azok tartozékai és védőberendezéseinek

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

építése.

a) Jelölése a névjegyzékben:

FMV-TH/B - területi kamara kódja - regisztrációs szám

b) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ba) gépész felsőfokú technikus végzettség és

5 éves szakmai gyakorlat

8. Villamosság

8.1. „A” kategória: erősáramú föld feletti és föld alatti vezetékek, átalakító- és kapcsolóberendezések (nagy-, közép feszültségű hálózatoknál)

a) Jelölése a névjegyzékben:

MV-VI/A - területi kamara kódja - regisztrációs szám

b) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ba) okleveles villamosmérnöki végzettség és

3 éves szakmai gyakorlat

bb) villamos üzemmérnöki, felsőfokú technikus végzettség és

5 éves szakmai gyakorlat

8.2. „B” kategória: erősáramú föld feletti és föld alatti vezetékek, átalakító- és kapcsolóberendezések (kisfeszültségű hálózatoknál)

a) Jelölése a névjegyzékben:

MV-VI/A - területi kamara kódja - regisztrációs szám

b) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ba) az „A” kategóriában megjelölt végzettségek és

1 éves szakmai gyakorlat

bb) villamosipari technikus végzettség és

5 éves szakmai gyakorlat

bc) villanyszerelő mesteri képesítés

2. melléklet a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelethez

Az építési műszaki ellenőrök besorolása

I. Rész

Épületek, továbbá a II. részben foglaltak kivételével egyéb építmények építési, tereprendezési, felszíni vízelvezetési, épületgépészeti és épületvillamossági építési-szerelési tevékenysége esetén

1.1. Magasépítés szakterület (É-I.)

a) Tevékenységi kör Bármely funkciójú, bármilyen szerkezetű építmény építésével, felújításával, átépítésével, bontásával összefüggően a teherhordó, térelhatároló és szakipari szerkezetek ellenőrzése. Más szakterületi (szakági) építési műszaki ellenőr mellőzésével az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 22. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott jellemzőt, illetve méretet meg nem haladó építmények esetén láthat el.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-É-I. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény: okleveles építészmérnöki, építészmérnöki, illetve okleveles építőmérnöki, építőmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat

1.2. Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak (M) szakterület

a) Tevékenységi kör A magasépítési kategóriában meghatározott építményhez szerkezetileg vagy funkciójában kapcsolódó mélyépítési (mélyalapozási, szennyvíztisztítási, szennyvíztárolási, szivárgó, víztelenítési stb.) műtárgyépítési, föld- és tereprendezési, valamint felszíni vízelvezetési munkáinak ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-ÉM-I. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

c) Névjegyzékbe vételi követelmény: okleveles építőmérnöki, illetve építőmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat

1.3. Építmény- és épületgépészet (ÉG) szakterület

a) Tevékenységi kör Az É-I. és M kategóriákban meghatározott építmények, fűtési, szellőzési, valamint az építményen, illetőleg telekhatáron belüli vízellátási, csatornázási és gázhálózat-szerelési munkáinak ellenőrzése a mérőóráig.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-ÉG-I. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény: okleveles gépészmérnöki, illetve gépészmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat

1.4. Építmény- és épületvillamosság (ÉV) szakterület

a) Tevékenységi kör Az É-I. és M kategóriákban meghatározott építményen belüli világítási és erőátviteli hálózatok szerelésének ellenőrzése a mérőóráig, az épületfelügyeleti rendszerek szerelésének ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-ÉV-I. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény: okleveles villamosmérnöki, illetve villamosmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat

2.1. Magasépítés szakterület (É-II.)

a) Tevékenységi kör Szokványos funkciójú és szerkezetű pince, földszint és további kétszintű, legfeljebb 6,6 m falköz (oszlopköz) méretű, 6,5 m építménymagasságú, maximum 500 m² szintterületű épület építésével, felújításával, átépítésével, bontásával összefüggően a teherhordó, térelhatároló és szakipari szerkezetek ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-É-II. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles építészmérnöki, okleveles építőmérnöki, illetve építészmérnöki, építőmérnöki szakképzettség, 3 év szakmai gyakorlat,

cb) építőipari technikus, szakközépiskolai végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

2.2. Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak (ÉM-II) szakterület

a) Tevékenységi kör Az É-II. szakterületen meghatározott épülethez szerkezetileg vagy funkciójában kapcsolódó (alapozási, szennyvíztisztítási, szennyvíztárolási, szivárgó, víztelenítési stb.) műtárgyépítési, föld- és tereprendezési, valamint felszíni vízelvezetési munkáinak ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-ÉM-II. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles építőmérnöki, illetve építőmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) építőipari technikus, szakközépiskolai (mélyépítő) végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

2.3. Építmény- és épületgépészet (ÉG-II.) szakterület

a) Tevékenységi kör Az É-II. és ÉM-II. kategóriákban meghatározott építmények fűtési, szellőzési, valamint az építményen, illetőleg telekhatáron belüli vízellátási, csatornázási és gázhálózat-szerelési munkáinak ellenőrzése a mérőóráig.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-ÉG-II. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

ca) okleveles gépészmérnöki, illetve gépészmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) épületgépész technikus, szakközépiskolai végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

2.4. Építmény- és épületvillamosság (ÉV-II.) szakterület

a) Tevékenységi kör Az É-II. és ÉM-II. kategóriákban meghatározott építményen belüli világítási és erőátviteli hálózatok szerelésének ellenőrzése a mérőóráig, az épületfelügyeleti rendszerek szerelésének ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-ÉV-II. - a területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény:

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- ca)* okleveles villamosmérnöki, illetve villamosmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,
- cb)* villanszerelő mesteri képesítés, 5 év szakmai gyakorlat

II. Rész

A sajátos építményszakterületi építési műszaki ellenőri szakterületei az építési-szerelési munkák alapján

1.1. Közlekedési szakterület (KÉ/I.)

- a)* Tevékenységi kör Utak, vasutak (közúti villamos vasút, földalatti vasút is), repülőtér, kikötő, ezek műtárgyai, zajvédelmi berendezései, tartozékai, vízvezetése, építési munkáinak műszaki ellenőrzése korlátozás nélkül.
- b)* Jelölése a névjegyzékben ME-KÉ/I - területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c)* Névjegyzékbe vételi követelmény
 - ca)* okleveles építőmérnöki végzettség, 3 év szakmai gyakorlat,
 - cb)* okleveles erdőmérnöki, építőmérnöki, mélyépítő-, közlekedési építő üzemmérnöki szakképzettség, 3 év szakmai gyakorlat,
 - cc)* középfokú szakirányú végzettség, 5 év szakmai gyakorlat

1.2. Közlekedési szakterület (KÉ/II.)

- a)* Tevékenységi kör Utak, vasutak (közúti villamos vasút, földalatti vasút is), repülőtér, kikötő, ezek műtárgyai, zajvédelmi berendezései, tartozékai, vízvezetése, építési munkáinak műszaki ellenőrzése gyorsforgalmi utak, nagysebességű vasutak, polgári repülőterek kivételével, híd 4,0 m szabadnyílásig, támfal 3 m-ig.
- b)* Jelölése a névjegyzékben ME-KÉ/II. - területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c)* Névjegyzékbe vételi követelmény
 - ca)* okleveles erdőmérnöki, építőmérnöki, mélyépítő-, közlekedési építő üzemmérnöki szakképzettség, 3 év szakmai gyakorlat,
 - cb)* középfokú szakirányú végzettség, 5 év szakmai gyakorlat

2.1. Vasút-villamossági szakterület (VV/I.)

- a)* Tevékenységi kör Vasút-villamossági építmények építése (vasút-villamosítás, villamosenergia-ellátás, energia távvezérlés villamos üzemű biztosító berendezések építményei) korlátozás nélkül.
- b)* Jelölése a névjegyzékben ME-VV/I. - területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c)* Névjegyzékbe vételi követelmény
 - ca)* okl. villamosmérnöki, okl. közlekedésmérnöki szakképzettség, villamosmérnöki, közlekedésmérnöki szakképzettség, 3 év szakmai gyakorlat,
 - cb)* felsőfokú villamosipari technikus végzettség, 5 év szakmai gyakorlat

2.2. Vasút-villamossági szakterület (VV/II.)

- a)* Tevékenységi kör Vasút-villamossági építmények építése (hatósági engedély nélkül létesíthető berendezések és létesítmények építési munkái), felújítás, átalakítás, bővítés, javítás-karbantartás, elbontás.
- b)* Jelölése a névjegyzékben ME-VV/II.- területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c)* Névjegyzékbe vételi követelmény
 - ca)* villamosmérnöki, közlekedésmérnöki szakképzettség, 3 év szakmai gyakorlat
 - cb)* felsőfokú villamosipari technikus szakképzettség, 5 év szakmai gyakorlat
 - cc)* vasútgépészeti, vasút-villamossági technikum végzettség, 5 év szakmai gyakorlat

3. Vízgazdálkodási szakterület (VZ)

- a)* Tevékenységi kör Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése korlátozás nélkül
- b)* Jelölése a névjegyzékben ME-VZ - területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c)* Névjegyzékbe vételi követelmény
 - ca)* okleveles építőmérnöki, okleveles környezetmérnöki szakképzettség, 3 év szakmai gyakorlat
 - cb)* környezetmérnöki végzettség, 3 év szakmai gyakorlat

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

4.1. Távközlési, elektronikus hírközlési szakterület (TÉ/I.)

a) Tevékenységi kör Az elektronikus hírközlési építmények, rendszerek létesítésének, felújításának és átalakításának, bontásának, korlátozás nélküli műszaki ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-TÉ/I. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény okleveles villamosmérnöki, mérnök informatikusi, építőmérnöki szakképzettség, villamosmérnöki, mérnök informatikusi, építőmérnöki végzettség, 3 éves szakmai gyakorlat

4.2. Elektronikus hírközlési (infokommunikációs) építmények (TÉ/II.) szakterület

a) Tevékenységi kör Azon elektronikus hírközlési építmények, rendszerek létesítésének, felújításának és átalakításának, bontásának, műszaki ellenőrzése, mely rendszerek közvetlenül nem szolgálnak kettőnél több szolgáltatót, nem tartalmaznak egyszerre vezetékes, és vezeték nélküli megoldásokat (kivéve URH sáv), és nem szolgálják kettőnél több infokommunikációs alrendszer üzemeltethetőségét.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-TÉ/II. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okleveles villamosmérnöki, mérnök informatikusi, építőmérnöki szakképzettség, villamosmérnöki, mérnök informatikusi, építőmérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) távközlési, építőipari technikus végzettség, távközlési, építőipari szakközépiskolai végzettség, posta műszaki tisztii végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

5. Távközlési építmények villamos szerelése szakterület (TV)

a) Tevékenységi kör A távközléshez szükséges olyan sajátos építmények villamos szerelési munkái, amelyek magukban foglalják a vezetékeket, a vezetékekkel és vezeték nélküli összeköttetésekkel összefüggő műtárgyakat.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-TV - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okleveles villamosmérnöki (Msc), villamosmérnöki szakképzettség (Bsc), 3 év szakmai gyakorlat,

cb) villamosmérnöki vagy üzem mérnök, felsőfokú villamosipari technikus, villamosipari technikus végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

6.1. Szilárdásvány-bányászati, kőolaj- és földgázbányászati építmények szakterület (BÁ/I.)

a) Tevékenységi kör Szilárdásvány-bányászati, kőolaj- és földgázbányászati, valamint hévízbányászati (termálvíz) építmények építése műszaki ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-BÁ-I. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okl. bánya- és geotechnikai mérnöki, okl. gáz- és olajipari mérnöki, okl. bányagépszermérnöki, okl. előkészítéstechnika mérnöki, okl. gépészmérnöki végzettség (Msc), bánya- és geotechnikai mérnöki, földtudomány mérnöki, gáz- és olajipari mérnöki szakképzettség (Bsc), üzem mérnöki, gázzolgáltató szaküzem-szakmérnöki, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) felsőfokú gépipari technikus végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

6.2. Szilárdásvány-bányászati, kőolaj- és földgázbányászati építmények szakterület (BÁ/II.)

a) Tevékenységi kör Szilárdásvány-bányászati (nem engedély köteles) építmények építésének műszaki ellenőrzése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-BÁ/II. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okl. bánya- és geotechnikai mérnöki, okl. bányagépszermérnöki, okl. előkészítéstechnika mérnöki végzettség (Msc), bánya- és geotechnikai mérnöki, földtudomány mérnöki végzettség (Bsc), bánya- és geotechnikai üzem mérnöki szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) bányagépszermérnöki, bányaipari technikus végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

7. Szénhidrogén-szállító vezetékek, gázelosztó vezetékek, propán-bután töltő telepek és tartozékainak építése szakterület (GO)

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

a) Tevékenységi kör Szénhidrogén-szállító vezetékek, gázelosztó vezetékek, propán-bután töltő telepek és tartozékainak építése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-GO - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okleveles gáz- és olajipari mérnöki, okleveles gépészmérnöki szakképzettség (Msc), gáz- és olajipari mérnöki (Bsc), üzemmmérnöki, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) felsőfokú technikus végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

8.1. Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményeinek építése szakterület (EN/I.)

a) Tevékenységi kör Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményeinek építése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-EN/I. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény okleveles gépészmérnöki, okleveles vegyészmérnöki, okl. energiamérnöki szakképzettség (Msc), gépészmérnöki, energiamérnöki, vegyészmérnöki felsőfokú gépész-, (Bsc) szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat

8.2. Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményeinek építése szakterület (EN/II.)

a) Tevékenységi kör Energetikai, vegyipari, szénhidrogén-ipari berendezések építményei 50 bar nyomásig és nyomás alatti vezetékek és berendezések 600 mm belső átmérőig.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-EN/II. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okleveles gépészmérnöki, okleveles vegyészmérnöki, okl. energiamérnöki szakképzettség (Msc), gépészmérnöki, energiamérnöki, vegyészmérnöki (Bsc) szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) vegyész technikus, gépésztechnikus, energetikai technikus szakközépiskolai végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

9.1. Távhő termelésre és szállításra szolgáló sajátos műszaki építmények építése (TH/I.)

a) Tevékenységi kör Föld feletti és föld alatti távhővezetékek, azok tartozékai és védőberendezéseinek építése korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-TH-I. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény okleveles gépészmérnöki, okl. energiamérnöki (Msc) szakképzettség, gépészmérnöki, energiamérnöki szakképzettség (Bsc), 5 éves szakmai gyakorlat

9.2. Távhő termelésre és szállításra szolgáló sajátos műszaki építmények építése (TH/II.)

a) Tevékenységi kör Föld feletti távhővezeték, azok tartozékai és védőberendezéseinek építése.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-TH-II. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okleveles gépészmérnöki, okl. energiamérnöki (Msc) szakképzettség, gépészmérnöki, energiamérnöki (Bsc) szakképzettség, 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) gépész felsőfokú technikus végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

10.1. Villamos energia termelésre, elosztásra és szállításra szolgáló sajátos műszaki építmények építése (VI/I.)

a) Tevékenységi kör Nagy és középfeszültségű hálózatoknál korlátozás nélkül, erősáramú föld feletti és föld alatti vezetékek, átalakító- és kapcsolóberendezések szerelési munkái korlátozás nélkül.

b) Jelölése a névjegyzékben ME-VI/I. - területi kamara kódja - regisztrációs szám

c) Névjegyzékbe vételi követelmény

ca) okleveles villamosmérnöki, okl. energiamérnöki (Msc) végzettség villamosmérnöki, energiamérnöki szakképzettség (Bsc), 3 éves szakmai gyakorlat,

cb) felsőfokú technikus végzettség, 5 éves szakmai gyakorlat

10.2. Villamos energia termelésre, elosztásra és szállításra szolgáló sajátos műszaki építmények építése (VI/II.)

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- a) Tevékenységi kör Erősáramú föld feletti és föld alatti vezetékek, átalakító- és kapcsolóberendezések szerelési munkái 69 kV feszültségig.
- b) Jelölése a névjegyzékben ME-VI/II. - területi kamara kódja - regisztrációs szám
- c) Névjegyzékbe vételi követelmény
- ca) okleveles villamosmérnöki, okl. energiamérnöki (Msc) szakképzettség, villamosmérnöki, energiamérnöki (Bsc), 3 éves szakmai gyakorlat,
- cb) felsőfokú technikus végzettség villamosipari technikus szakképzettség, 5 éves szakmai gyakorlat.

3. melléklet a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelethez

A jogosultsági vizsga eljárási rendje

I. A jogosultsági vizsga szervezése

1. A jogosultsági vizsgára a területi kamaránál kell jelentkezni. A jelentkezési lapot a területi kamara juttatja el az országos kamarához.

2. A jogosultsági vizsga minimum 10 fő jelentkezése esetén szervezhető meg.

3. A vizsgabizottság döntéseit értekezleteken hozza. A vizsgabizottság értekezletet tart az írásbeli vizsgát követően. Az értekezlet akkor határozatképes, ha a teljes vizsgabizottság jelen van. A vizsgabizottság munkáját az elnök irányítja. A vizsgabizottság határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a vizsgabizottság elnökének szavazata dönt. A vizsgabizottság elnökét és tagjait tiszteletdíj illeti meg, melynek összege személyenként nem lehet magasabb a mindenkori vizsga díjának 10%-ánál.

4. Az írásbeli vizsga megkezdése előtt meg kell állapítani a vizsgázók személyazonosságát, és tájékoztatást kell adni az írásbeli vizsga szabályairól, az esetleg alkalmazható segédeszközökről, valamint a vizsgán elkövetett szabálytalanságok következményeiről.

5. Minden vizsgázó személyi törzslappal rendelkezik (1. számú függelék).

A törzslapnak tartalmaznia kell:

- a) a vizsgára jelentkezéshez szükséges adatokat (a jelentkezési lap szerint);
- b) a vizsgára vonatkozó adatokat
 - ba) az adott vizsganapon eljáró vizsgabizottság névsorát,
 - bb) a vizsgázó által teljesített vizsgarészek megnevezését és eredményét,
 - bc) a vizsga helyét és idejét,
 - bd) a vizsgabizottság döntéseit.

6. A személyi törzslapot az adott vizsganapon eljáró vizsgabizottság elnöke aláírásával hitelesíti.

7. A vizsgabizottság tagjai felelősek a jogosultsági vizsga szabályos és zavartalan lefolytatásáért.

8. A jogosultsági vizsga szervezőjének képviselője a szabálytalanságról jegyzőkönyvet köteles felvenni. Ennek tartalmaznia kell minden olyan adatot és eseményt, amely lehetővé teszi a szabálytalanság elkövetésének megvizsgálását, az érintett vizsgázó és felügyelő személy nyilatkozatát az eseménnyel kapcsolatban, továbbá azt, hogy a vizsgázót tájékoztatták a szabálytalanság elbírálásával kapcsolatos eljárásról, és a bebizonyított szabálytalanság következményéről.

9. A szabálytalanságról felvett jegyzőkönyvet a jogosultsági vizsgát szervező képviselője eljuttatja a vizsgabizottság elnökéhez. A szabálytalanságról és következményeiről a vizsgabizottság dönt.

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

10. A vizsgabizottság döntéseiről az elnök tájékoztatja a vizsgázókat.

II. A jogosultsági vizsga részei

1. A jogosultsági vizsga írásbeli és/vagy szóbeli.

2. A vizsgaszervező minden vizsgaalkalomra tételsort állít össze.

3. Az írásbeli vizsga időtartama: 180 perc, amelybe az előkészületek és a tételek kihirdetése nem számít bele.

A szóbeli vizsgán témakörönként és feleletenként legalább 20 percet kell biztosítani a felkészülésre, és legalább 5 percet a feleletre. A vizsgázó valamennyi témakörből 1-1 tételt húz.

4. A vizsga főrészei:

A jogosultsági vizsga jogi, pénzügyi, minőség- és szabványügyi ismeretekből áll, amelyet a középfokú végzettségű műszaki ellenőrök és a középfokú végzettségű felelős műszaki vezetők számára szakmai alapismeretek egészítenek ki.

a) Általános főrész:

építészeti-műszaki tervezők, építésügyi műszaki szakértők, építési műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők számára szakterülettől függetlenül, azonos jogi, pénzügyi, minőség- és szabványügyi ismeretek.

b) Szakterületi főrész:

építészeti-műszaki tervezők, építésügyi műszaki szakértők, építési műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők számára szakterülethez kapcsolódó jogi, pénzügyi, minőség- és szabványügyi ismeretek.

c) Kiegészítő szakmai ismeretek:

a középfokú végzettségű építési műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők számára, a kérelmezett szakterület(ek)hez kapcsolódó ismeretek.

5. A vizsgaszervező által összeállított szóbeli tételsort a miniszter hagyja jóvá, s a vizsgaszervező a szóbeli vizsga előtt 20 nappal a vizsgázók rendelkezésére bocsátja.

6. Az írásbeli tételeket a titoktartásra vonatkozó szabályok megtartásával kell kezelni. Ha a szabályokat megszegik, akkor új vizsgaidőpontot kell kijelölni, amelyre új tételeket kell kiadni.

7. A jogosultsági vizsga követelményeit az teljesítette, aki a jogosultsági vizsga főrészeit eredményesen teljesítette:

a) a felsőfokú végzettséggel rendelkező építési műszaki ellenőr és felelős műszaki vezető az általános főrészből, valamint a kért jogosultság szerinti szakterületi főrészből egyaránt eredményes írásbeli vagy szóbeli javítóvizsgát tett,

b) a középfokú végzettségű építési műszaki ellenőr és felelős műszaki vezető az általános részből, valamint a kért jogosultság szerinti különös részből, továbbá a kiegészítő szakmai ismeretekből egyaránt eredményes írásbeli vagy szóbeli javítóvizsgát tett.

8. A vizsga azon főrésze minősül eredményesnek, amelyben a kérdéseket 60%-ban helyesen válaszolta meg a vizsgázó. Az értékelésnél a kérdéseket nehézségük szerinti súlyszámuk alapján kell figyelembe venni. A vizsgázónak szóbeli vizsgát kell tennie a vizsga azon főrészből, amelyek esetében a kérdéseket 50%-ban vagy azt meghaladóan helyesen válaszolta meg.

9. A jogosultsági vizsga minősítését „nem felelt meg”, „megfelelt” szövegű bejegyzéssel kell rögzíteni mind a Törzslapon, mind a Bizonyítványban.

10. A jogosultsági vizsga letételét a szakterületenkénti bontásnak megfelelően kiállított Bizonyítvány tanúsítja.

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

III. A jogosultsági vizsga iratai

1. A vizsgázókról a jogosultsági vizsga megkezdése előtt 2 példányban, a jogosultsági vizsga eljárási rendjének 1. függeléke szerinti Törzslapot kell kiállítani.

2. A Törzslap megfelelő helyén kell a vizsgázó vizsgán nyújtott eredményeit, valamint a vizsgabizottság határozatát rögzíteni. A vizsga irataira a vizsgabizottság döntéseit záradék formájában kell rávezetni. A záradékot a jogosultsági vizsga eljárási rendjének 3. függeléke tartalmazza.

3. A Törzslapot a vizsgázók számának megfelelő mennyiségben, a vizsga megkezdése előtt össze kell fűzni, és folyamatos sorszámmal kell ellátni. Az összefűzött Törzslapokat mint füzeteket, 1-től kezdődő, folyamatos sorszámozással, külön erre a célra felfektetett kimutatásban kell rögzíteni.

4. A vizsgázó teljesítményét a jogosultsági vizsgát szervező intézmény által biztosított értékelő lapra kell rávezetni. Az értékelő lapot a vizsgabizottság elnöke, tagjai írják alá. Az értékelő lapot a jogosultsági vizsga jegyzőkönyvéhez kell csatolni.

5. Ha a vizsgázó a jogosultsági vizsga követelményeinek megfelelően eredményes vizsgát tett, akkor a jogosultsági vizsga eljárási rendjének 2. függeléke szerinti Bizonyítványt kap.

a) A Bizonyítványt a Törzslap alapján a vizsgabizottság állítja ki. A vizsgaszervező bélyegzőjének lenyomatával ellátott Bizonyítványt a vizsgabizottság elnöke és a szakmai elnöke írja alá.

b) Az elveszett vagy megsemmisült Bizonyítványról - kérelemre - a Törzslap alapján a jogosultsági vizsgát szervező, illetve jogutód nélküli megszűnése esetén a névjegyzéket vezető hatóság Bizonyítvány-másodlatot állít ki.

c) A Törzslap egy példányát a jogosultsági vizsgát szervező irattárában, a Törzslap és a Bizonyítvány egy-egy másolati példányát a területi kamara irattárában kell elhelyezni.

6. Iratkezelés.

a) A Törzslap nem selejtezhető.

b) A jogosultsági vizsga iratainak őrzési ideje:

- jegyzőkönyvek és értékelő lap 10 év,

- írásbeli feladatlap 1 év.

1. számú függelék a 3. melléklethez

(jogosultsági vizsgát szervező bélyegzője)

Törzslapszám:/...../.....

1. Név:

2. Kamarai szám:

3. Postai cím:

4. Telefon:

5. A jogosultságnál figyelembe vett szakirányú végzettség(ek) (pl. oklevél, bizonyítvány):

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

**az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői
szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól**

6. Megszerzett és ma is érvényes jogosultság fajtája és a megszerzés dátuma:

7. Figyelembe vehető korábbi vizsgái (a vizsgabizonyítványok másolata):

- kamarában korábban eredményesen letett jogosultsági vizsga

megnevezése:

főrész minősítése:

különös rész minősítése:

kiegészítő szakmai ismeretek minősítése:

- a kérelmező más szervnél eredményesen letett elismerhető (esetleg valamelyik vizsgarész szempontjából figyelembe vehető) vizsgá(i), vagy vizsga főrészének esetleg elfogadható vizsgái, ilyenek: építési műszaki ellenőri OKJ-s vizsga, közigazgatási vizsga.

8. A kért jogosultsági vizsgát milyen engedélykérés(ek)hez (jogosultság megnevezése és kódjele) kívánja érvényesíteni?

9. Csatolt mellékletek száma:

Kelt:

.....
a vizsgára jelentkező aláírása

Megjegyzés: az 1-9. pontokat a vizsgázó tölti ki. Benyújtja a területi kamarához. A területi kamara az adatokat ellenőrzi. Ez egyben vizsgajelentkezési lapként is szolgál. A területi kamara továbbítja az országos kamarának.

10. A vizsgabizottság tagjai:

Név:

Név:

Név:

Név:

Név:

11. A vizsga időpontja:

12. A vizsgázó vizsgatétele (kérdés sorszáma), elért eredménye tételenként:

Általános Eredmény:

Különös Eredmény:

Kiegészítő szakmai ismeretek Eredmény:

13. A vizsgázó jogosultsági vizsgán elért eredménye:

14. A vizsgabizottság döntése(i):

Kelt:

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

**az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői
szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól**

.....
vizsgabizottság elnöke

2. számú függelék a 3. melléklethez

Sorozatjel/sorszám:/.....

BIZONYÍTVÁNY

..... részére,
aki év hó napján született
(anyja neve:).
Az építési műszaki ellenőri szakterületi
jogosultsági vizsgát a (jogosultsági vizsgát szervező)
mellett működő vizsgabizottság előtt tett: eredménnyel.
Ez a bizonyítvány a külön jogszabály szerinti névjegyzékbe való felvételre jogosít.

....., év hó nap.

.....
a vizsgabizottság elnöke

.....
a vizsgabizottság szakmai elnöke

P. H.

BIZONYÍTVÁNY

..... részére,
aki év hó napján született
(anyja neve:).
A felelős műszaki vezetői szakterületi
jogosultsági vizsgát a (jogosultsági vizsgát szervező)
mellett működő vizsgabizottság előtt tett: eredménnyel.
Ez a bizonyítvány névjegyzékbe való felvételre jogosít.

....., év hó nap.

.....
a vizsgabizottság elnöke

.....
a vizsgabizottság szakmai elnöke

P. H.

3. számú függelék a 3. melléklethez

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

ZÁRADÉKOK

1. „A jogosultsági vizsgát év hónap napján megkezdte.”
2. „A jogosultsági vizsgán elkövetett szabálytalanság miatt a vizsgabizottság vizsgarésztől eltiltotta. Javítóvizsgát tehet.”
3. „A jogosultsági vizsgát elfogadható okból megszakította. Pótlóvizsgát tehet.”
4. „A jogosultsági vizsgát elfogadható ok nélkül megszakította. Javítóvizsgát tehet.”
5. „A vizsgarészen témakörből nem felelt meg minősítést kapott. Javítóvizsgát tehet.”
6. „A jogosultsági vizsgán a vizsgakövetelményeknek megfelelt, és műszaki ellenőri jogosultsági vizsgát igazoló bizonyítványt kapott.”

4. melléklet a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelethez

A jogosultsági vizsga követelményrendszere

A jogosultsági követelmények két főrészből állnak: általános és különös követelmények.

Az általános rész az építési műszaki ellenőri és felelős műszaki vezetői tevékenységet végzők (a továbbiakban: szakmagyakorlók) közös ismeretanyagát tartalmazza.

A különös rész külön-külön tartalmazza az építési műszaki ellenőrré, és a felelős műszaki vezetőre vonatkozó speciális ismereteket.

Általános követelmények

A vizsgázó ismerje:

1. a jogi környezet általános felépítését (jogszabályi hierarchia),
2. a kötelmi jogon belül a szerződésekre vonatkozó általános szabályokat (tartalmi és formai követelmények, érvényesség),
3. vállalkozási alapismereteket és az adózásra vonatkozó általános követelményeket, előírásokat,
4. a munkavállaló, és munkáltató alapjogait és kötelezettségeit,
5. a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás, valamint az építésügyi hatósági eljárások általános szabályait (az első fokú eljárás megindítása, kérelem és mellékletei, a tényállás tisztázása, az egyes szakmagyakorlási tevékenységek közötti kapcsolatrendszer, a határozat tartalma és közlése, jogorvoslati lehetőségek, ügyfél fogalma),
6. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)
 - 6.1. szerkezetét,
 - 6.2. általános fogalmait,
 - 6.3. a településrendezéssel kapcsolatos általános előírásait,
 - 6.4. építményekkel szemben támasztott általános követelményeit,
 - 6.5. az építésügyi hatósági engedélyezésre vonatkozó előírásait,
 - 6.6. az építésfelügyeleti ellenőrzésre vonatkozó általános szabályait,
 - 6.7. az építésügyi hatóság szervezeti rendszerét (ideértve a sajátos építményfajtákat és a műemlékvédelmet is),
7. a tűzvédelem körében:
 - 7.1. az építmények tűzveszélyességi osztályba sorolására vonatkozó előírásokat,

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- 7.2. a tűzállósági fokozatokat, és a tűztávolságokra vonatkozó előírásokat,
- 7.3. az építmény használatára vonatkozó általános tűzvédelmi szabályokat,
8. a szakmagyakorlásra vonatkozó lehetőségeit az Európai Unióban (jogharmonizáció),
9. a közbeszerzés általános (tevékenységével összefüggő) szabályait,
10. a műemlékvédelem, továbbá a környezet-, természet- és tájvédelem általános követelményeit,
11. a minőségirányítás rendszerét,
12. a kötelező alkalmassági időre vonatkozó előírásokat,
13. a megfelelőség igazolására, megfelelőségi tanúsítványra és megfelelőségi nyilatkozatra, továbbá a CE megfelelőségi jelölés alkalmazására vonatkozó előírásokat,
14. a szabványokra vonatkozó alapvető fogalmakat, a szabványok alkalmazására vonatkozó általános szabályokat, a szabványtípusokat,
15. a munkavédelmi és egészségügyi koordinátor feladatait.

Kapcsolódó jogszabályok:

A vizsgázótól számon kérhető követelményekre vonatkozó jogszabályok, jogszabályrészek, szabványok és szabályzatok a szakmai kamarák honlapján találhatóak. A listát a szakmai kamarák évente aktualizálják a jogszabályok és szabványok változásainak megfelelően.

Különös követelmények

1. A vizsgázó építési műszaki ellenőr ismerje a szakterületén

- a) az építési műszaki ellenőri jogosultság feltételrendszerét,
- b) az építési műszaki ellenőr feladatait, felelősségi körét, jogait és kötelezettségeit,
- c) az összeférhetlenségi és fegyelmi szabályokat,
- d) az építési műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó előírásokat (jogszabályok, szabványok, segédletek, műszaki specifikációk),
- e) a kiviteli tervek tartalmi követelményeit,
- f) az építési műszaki ellenőri szerződés tartalmi követelményeit.

2. A vizsgázó felelős műszaki vezető ismerje a szakterületén

- a) a felelős műszaki vezetői jogosultság feltételrendszerét,
- b) a felelős műszaki vezető feladatait, felelősségi körét, jogait és kötelezettségeit,
- c) az összeférhetlenségi és fegyelmi szabályokat,
- d) a felelős műszaki vezetői tevékenységre vonatkozó előírásokat (jogszabályok, szabványok, segédletek, műszaki specifikációk),
- e) a kiviteli tervek tartalmi követelményeit,
- f) a felelős műszaki vezetői szerződés tartalmi követelményeit.

3. Energetikai tanúsításához szükséges jogosultsági vizsga követelményei

3/A. A vizsgázó az épületek energetikai tanúsításához ismerje:

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet

az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

- a) az energetikai követelményekre és a tanúsításra vonatkozó szabályozás hatályát,
- b) a belső környezet kritériumait (hőkomfort, belső levegő minőség és légszere, páratartalom, világítás),
- c) az épületek, az épülethatároló szerkezetek, valamint az épületgépészeti rendszerek energiaigényének számítási módszereit,
- d) az épületgépészeti (fűtési, szellőztetési, használati melegvíz-ellátási, hűtési, világítási) rendszerek azonosítását, energiatudatos korszerűsítését, az egyes rendszerekre vonatkozó primer energiaigény számításait, az épület energetikai rendszereiből származó nyereségáramok számítását, üzemeltetési tanácsok,
- e) az épületek energetikai minősége tanúsítási rendszerét (módszerét),
- f) a meglévő épülethatároló szerkezetek hőtechnikai azonosítását, energiatudatos felújítását,
- g) az épületre vonatkozóan a légcsereszám becslését, a fajlagos hővesztés-tényező meghatározását,
- h) az energetikai minőség szerinti osztályokat, az osztályba sorolás szabályait,
- i) a tanúsítás dokumentálását.

3/B. A vizsgáló a hőtermelő berendezések energetikai tanúsításához ismerje:

- a) a kazánok csoportosítását,
- b) a hőtermelő berendezések felülvizsgálatának lépéseit,
- c) a kazánok tüzeléstechnikai hatásfokának meghatározását,
- d) a kazánok éves hatásfokának meghatározását,
- e) a kazánok felülvizsgálatának kiértékelését, lezárását, felülvizsgálati igazolását,
- f) a fűtési rendszerek felülvizsgálatának előkészítését (adatok, dokumentációk),
- g) a fűtési rendszer működésének és hőleadóinak felülvizsgálatát,
- h) a fűtési rendszerek energiaszámítását,
- i) a fűtési hálózat felülvizsgálatát,
- j) a fűtési rendszerek felülvizsgálatának kiértékelését, lezárását, felülvizsgálati igazolását.

4. Kiegészítő szakterületi alapismereti vizsgakövetelmények a felsőfokú végzettséggel nem rendelkező építési műszaki ellenőri és felelős műszaki vezetői jogosultságot kérelmezők számára:

A vizsgáló legyen képes ismerni és alkalmazni a szakterülete szerinti:

- építmények építési-szerelési munkáival kapcsolatos alapvető építési követelményeket,
- a beépíthető anyagokat, eszközöket, módszereket, azok alkalmazását,
- a hagyományos és új technológiákat,
- az alkalmazott vizsgálati és mérési eljárásokat és az ezekhez szükséges eszközöket, és az azokra vonatkozó előírásokat.

Kapcsolódó jogszabályok:

A vizsgázótól számon kérhető követelményekre vonatkozó - a miniszterrel egyeztetett - jogszabályok, jogszabályrészletek, szabványok és segédanyagok jegyzéke a szakmai kamarák honlapján található. A listát a szakmai kamarák évente aktualizálják a jogszabályok és szabványok változásainak megfelelően.

5. melléklet a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelethez

A szakmagyakorlási tevékenység engedélyezése iránti kérelem tartalma

1. Kérelmező neve (családi és utónév, születési családi és utóneve);
2. kérelmező születési helye, ideje;
3. kérelmező anyja születési családi és utóneve;
4. kérelmező címe;
5. kérelem tárgya (építési műszaki ellenőri jogosultság, felelős műszaki vezetői jogosultság);
6. a kérelmezett szakmagyakorlási jogosultság szakterületének megnevezése.